Директор ООО «Иверскоет»

_____ Киселев А.Г.

**м-он Гоголя д. 16**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Год постройки | 1969 | подъездов | 4,00 | общ. Площадь | 3 315,30 |
| этажей | 5 | квартир | 70,00 | коэф. Благ | 0,8 |

**Долг за домом пред ООО «Иверское»**

| Период | Оплачено населением | Всего средств по дому | Выполнено работ | Прибыль/ убыток | Долг/ Остаток, переходящи из ЗАО | Всего: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018 г | 530 719,96 | 530 719,96 | 404 812,84 | 125 907,12 | 146 586,17 | 272 493,29 |
| 2019 г | 757 299,56 | 757 299,56 | 1 029 063,63 | -271 764,07 | | -271 764,07 |
| 2020 г | 950 323,97 | 950 323,97 | 908 433,16 | 41 890,81 | | 41 890,81 |
| **Итого:** | **2 238 343,49** | **2 238 343,49** | **2 342 309,63** | **-103 966,14** | **146 586,17** | **42 620,03** |

**Оплачивается населением за 2020г.**

| | | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | Итого: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Содержание | Начислено | 52448,12 | 52448,12 | 52448,12 | 52448,12 | 52448,12 | 52448,12 | 52448,12 | 53840,66 | 53840,66 | 53840,66 | 53840,66 | 53840,66 | 636 340,13 |
| | Оплачено | 55280,44 | 48373,85 | 50927,17 | 55599,26 | 49825,10 | 55041,49 | 55559,70 | 46499,81 | 53161,27 | 52854,38 | 64475,66 | 52649,09 | 640 247,21 |
| | Задолженность | 2 832,32 | -4 074,28 | -1 520,95 | 3 151,14 | -2 623,02 | 2 593,37 | 3 111,58 | -7 340,85 | -679,39 | -986,28 | 10 635,00 | -1 191,57 | 3 907,08 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| Текущий ремонт | Начислено | 24207,66 | 24207,66 | 24207,66 | 24207,77 | 24207,77 | 24207,77 | 24207,77 | 26224,02 | 25103,46 | 25103,46 | 25103,46 | 25103,46 | 296 091,93 |
| | Оплачено | 26661,77 | 23330,71 | 24 562,18 | 26815,54 | 24030,66 | 26546,52 | 26796,46 | 22648,53 | 25893,11 | 25743,64 | 31403,98 | 25643,65 | 310 076,76 |
| | Задолженность | 2 454,11 | -876,94 | 354,52 | 2 607,77 | -177,11 | 2 338,75 | 2 588,69 | -3 575,49 | 789,65 | 640,18 | 6 300,52 | 540,19 | 13 984,83 |

**Проведено работ по текущему ремонту**

| дата | наименование работ | ед.изм. | объем | Стоимость |
|---|---|---|---|---|
| **2018г.** | **Текущий ремонт** | | | **65 558,26** |
| **2019г.** | **Текущий ремонт** | | | **471 463,02** |
| | **Итого:** | | | **537 021,28** |
| мар.20 | Ремонт кровли кв. 37 | м2 | 121,00 | 56 707,70 |
| июл.20 | Работы по востановлению вент.канала (пробивка, прочистка, устр.завалов кв. 36) | шт | 1,00 | 3 000,00 |
| авг.20 | Установка информационных стендов | шт | 4 | 7 471,94 |
| авг.20 | Поверка ОДПУ отопления | комп. | 1 | 18 492,81 |
| сен.20 | Окраска ограждения и лавочек | м2 | 85,50 | 30 609,36 |
| авг.20 | Ремонт балконной плиты кв.56 | шт | 1,00 | 11 619,68 |
| окт.20 | Замена подвальных окон на пластиковые | шт | 11 | 39 150,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Итого | | | 167051,49 |
| | Всего | | | 704072,77 |

**Проведено работ по содержанию**

| дата | наименование работ | Стоимость |
|---|---|---|
| **2018г.** | **Содержание общего имущества** | **339 254,58** |
| **2019г.** | **Содержание общего имущества** | **557 600,61** |
| | **Итого:** | **896 855,19** |
| январь | Содержание общего имущества | 52448,12 |
| февраль | Содержание общего имущества | 52448,12 |
| март | Содержание общего имущества | 52448,12 |
| апрель | Содержание общего имущества | 52448,12 |
| май | Содержание общего имущества | 52448,12 |
| июнь | Содержание общего имущества | 52448,12 |
| | Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв | 12332,92 |
| | Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 2 кв | 3616 |
| июль | Содержание общего имущества | 52448,12 |
| август | Содержание общего имущества | 53840,66 |
| сентябрь | Содержание общего имущества | 53840,66 |
| | Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 3 кв | 9481,75 |
| | Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 4 кв. | 4020,00 |
| октябрь | Содержание общего имущества | 53840,66 |
| ноябрь | Содержание общего имущества | 53840,66 |
| декабрь | Содержание общего имущества | 53840,66 |
| | Затраты по уборке лестичных клеток (налог на зарпланту 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 4 кв | 11238,87 |
| | Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 4 кв. | 64352 |
| | Итого | 741381,67 |
| Всего | | 1638236,86 |